

Zápis

z 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kurdějov, konaného dne 08. 12. 2021

ad 1)

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kurdějov bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce panem Jaroslavem Matýškem ve velkém sále OÚ Kurdějov.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomni: 8 - Dobroslav Krůza, Zdeněk Matulka, Jaroslav Matýšek, Lubomír Otřísal, Ing. Petr Voňka, Ing. Zdenka Voňková, Miroslav Zimolka, Mgr. Ivana Havránková

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Nikdo s přítomných neměl námitky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kurdějov schvaluje následující program veřejného zasedání

- 1) Zahájení a seznámení s programem
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Jmenování ověřovatelů zápisu
- 4) Zápis z minulého jednání ZO
- 5) Podání žádostí o dotaci
- 6) Podání žádosti o bezúplatný převod pozemků
- 7) Dodatek ke smlouvě (vodojem)
- 8) Rozpočtové provizorium
- 9) Výběr dodavatele územní studie (Záhumenice)
- 10) OZV
- 11) Aktualizace pasportu MK
- 12) Návrh smlouvy
- 13) Aktualizace PRO
- 14) Žádosti
- 15) Různé
- 16) Diskuse
- 17) Závěr

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1/15 bylo schváleno.

ad 2)

Předsedající navrhl jmenovat zapisovatelem paní Vítečkovou Květu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem paní Vítečkovou Květu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 2/15 bylo schváleno.

ad 3)

Předsedající navrhl jmenovat ověřovatele zápisu paní Ing. Zdenku Voňkovou a pana Zdenka Matulku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu paní Ing. Zdenku Voňkovou a pana Zdenka Matulku.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 3/15 bylo schváleno.

ad 4)

Členové zastupitelstva obce Kurdějov souhlasí se zněním zápisu z 14. veřejného zasedání ze dne 21. 9. 2021.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje znění zápisu z 14. veřejného zasedání ZO konaného dne 21. 9. 2021.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 4/15 bylo schváleno.

ad 5)

Starosta obce seznámil přítomné o chystaném podání žádostí o dotaci na akce:

a) oprava místních komunikací od úřadu po Trillovo včetně mostů

b) vybudování multifunkčního hřiště

c) oprava chodníků

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje podání žádostí o dotaci na akce – oprava místních komunikací, vybudování multifunkčního hřiště a oprava chodníků.

Hlasování: pro 8 proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5/15 bylo schváleno.

ad 6)

Obec Kurdějov podala na Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových žádost o bezúplatný převod pozemku parc.č. 3889/8 a parc.č. 3889/9 v k.ú. Kurdějov. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových žádá od obce Kurdějov sdělení, zda bude mít zájem o bezúplatný převod i za podmínky, že získané finanční prostředky za uzavřená věcná břemena převede na účet Úřadu.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc.č. 3889/8 a parc.č. 3889/9 v k.ú. Kurdějov za podmínky, že v budoucnu uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene se stavebníkem, který měl s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových uzavřenou smlouvu o souhlasu se stavbou a zaplacenou úhradu za zřízení věcného břemene převede na účet Úřadu.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/15 bylo schváleno.

ad 7)

Starosta obce seznámil přítomné občany s návrhem dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rozšíření kapacity stávajícího vodojemu pro obec Kurdějov“. Z důvodu provedení změny materiálu došlo ke změně rozsahu prováděných prací a to vícepráce i méněpráce ve stejné výši, proto nedošlo k navýšení původní ceny.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje znění dodatku Smlouvy o dílo na akci „Rozšíření kapacity stávajícího vodojemu pro obec Kurdějov a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 7/15 bylo schváleno.

ad 8)

ZO Kurdějov rozhodlo schválit rozpočtové provizorium na rok 2022, kdy se budou hradit především nutné běžné i kapitálové výdaje vzniklé na základě smluvních vztahů v předchozích letech, výdaje na zajištění povinností z pracovněprávních vztahů, výdaje na zajištění povinností obce vyplývajících pro obec, konkrétně vratky v rámci finančního vypořádání, výdaje na odvrácení vzniku škody na majetku obce, výdaje na kulturní akce. Rozpočtové provizorium na rok 2022 bude platné po dobu, než bude schválen rozpočet na rok 2022, což bude maximálně do konce měsíce března 2022.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2022, kdy se budou hradit především nutné běžné i kapitálové výdaje vzniklé na základě smluvních vztahů v předchozích letech, výdaje na zajištění povinností z pracovněprávních vztahů, výdaje na zajištění povinností obce vyplývajících pro obec, konkrétně vratky v rámci finančního vypořádání, výdaje na odvrácení vzniku škody na majetku obce, výdaje na kulturní akce. Rozpočtové provizorium na rok 2022 bude platné po dobu, než bude schválen rozpočet na rok 2022, což bude maximálně do konce měsíce března 2022.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/15 bylo schváleno.

ad 9)

Starosta obce informoval o proběhlém výběru na dodavatele územní studie na lokalitu Záhumenice. Ze čtyř oslovených dodavatelů podal jako jediný nabídku pouze Ing. arch. Klein s cenou 274 000,-Kč bez DPH. ZO bylo seznámeno s touto nabídkou a souhlasí.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje jako dodavatele územní studie na lokalitu Záhumenice Ing. arch. Pavla Kleina s nabídnutou cenou 274 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 9/15 bylo schváleno.

ad 10)

Starosta seznámil přítomné s návrhem nové Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství č. 3/2021. Vyhláška byla upravena dle nové legislativy a došlo k navýšení poplatku za svoz komunálního odpadu na 500,- Kč za osobu a rok.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje znění nové Obecně závazné vyhlášky č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 10/15 bylo schváleno.

ad 11)

Starosta obce informoval občany o aktualizaci pasportu místních komunikací. Byly doplněny dva úseky, jeden za kostelem a druhý k soše sv. Marka. Součástí pasportu

komunikací je i pasport dopravního značení, který bude aktualizován po doplnění dopravního značení v průběhu roku 2022.

ad 12)

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK. Došlo k navýšení příspěvku na 100,- Kč na jednoho obyvatele a rok z důvodu razantně rostoucích výdajů na dopravní obslužnost z krajského rozpočtu.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje návrh dodatku Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK a navýšení příspěvku na 100,- Kč na jednoho obyvatele a rok.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 11/15 bylo schváleno.

ad 13)

Starosta obce informoval přítomné občany o aktualizaci Programu rozvoje obce, který byl schválen v roce 2018. Program slouží především jako podpůrný dokument při získávání dotací. Do programu byly doplněny chybějící požadavky na rozvoj obce.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje aktualizovaný Program rozvoje obce Kurdějov.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 12/15 bylo schváleno.

ad 14)

Protože na minulém zasedání nebyla schválena žádost XXX na odkup pozemku parc.č. 3883/158 před jejím domem o rozloze 76 m² za dohodnutou cenu 700 Kč/m², dal pan starosta opět hlasovat o tomto prodeji.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje prodej pozemku p.č. 3883/158 o rozloze 76 m² XXX za cenu 700 Kč/m².

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 2 (Voňková, Otřísal).

Usnesení č. 13/15 bylo schváleno.

Žádost XXX o propachtování pozemků: par.č. 4170 o výměře 22 691 m², parc.č. 4179 o výměře 6 360 m², parc.č. 4188 o výměře 1 962 m², parc.č. 4195 o výměře 95 450 m², parc.č. 4196 o výměře 49 843 m², parc.č. 4197 o výměře 6 733 m², parc.č. 4211 o výměře 4 366 m². XXX bude pozván na poradu zastupitelů k projednání žádostí.

Žádost První Kurdějovská s.r.o., Kurdějov 88, zastoupena jednatelem panem L. Němečkem, o prodej části pozemku parc.č. 3883/21 o výměře 1 310 m². Zastupitelé se půjdou na uvedený pozemek podívat a bude dojednáno další postup a následně projednáno na příštím zasedání.

Žádost XXX o odkup části pozemku parc.č. 294/1 o výměře 451 m². Starosta dal hlasovat o prodeji tohoto pozemku.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. 294/1 o výměře 451 m² za cenu 30,- Kč/m².

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 1 (Voňka).

Usnesení č. 14/15 bylo schváleno.

Žádost XXX o odkup části pozemku parc.č. 294/1 pod novým parc.č. 294/3 o výměře 32 m2 a části pozemku parc.č. 324/1 pod novým parc.č. 324/22 o výměře 35 m2.
Starosta dal hlasovat o prodeji tohoto pozemku.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. 294/3 o výměře 32 m2 a pozemku parc.č. 324/22 o výměře 35 m2 za cenu 30,- Kč/m2.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 1 (Otřísal).

Usnesení č. 15/15 bylo schváleno.

Žádosti o příspěvky na výstavbu DČOV. V souvislosti s vydaným dotačním programem obce na výstavbu domovních čistíren odpadních vod, žádají tito občané o schválení dotace na vybudovanou DČOV:

Žádost p. L. Soukop, č.p. 277

Žádost p. J. Sůkal., č.p. 44

Žádost p. M. Smejkalová, č.p. 142

Žádost p. R. Homola č.p. 298 a č.p. 299

Žádost p. Z. Matulka č.p. 46

Všichni jmenovaní doložili potřebné dokumenty dle podmínek uvedených v dotačním programu na výstavbu domovních čistíren odpadních vod z rozpočtu Obce Kurdějov pro období 2020-2022 vydaném dne 7.5.2020.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje dotaci ve výši 60 000,- Kč těmto žadatelům: Ladislav Soukop, č.p. 277, Jaroslav Sůkal, č.p. 44, Monika Smejkalová, č.p. 142, Richard Homola, č.p. 298 a č.p. 299, Zdeněk Matulka, č.p. 46.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 16/15 bylo schváleno

ad 15)

Starosta obce seznámil přítomné občany s návrhy Smluv o dílo – vyhotovení žádosti o dotaci z dotačního titulu Podpora rozvoje regionů 2022 na projekty s pracovním názvem „Rekonstrukce místních komunikací II. etapa“ a „Vybudování hřiště na tenis“ se společností Renards, a.s., se sídlem Vídeňská 228/7, 639 00 Brno. Dohodnutá cena za provedení díla u obou smluv činí 95 000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje znění Smlouvy o dílo – vyhotovení žádosti o dotaci z dotačního titulu Podpora rozvoje regionů 2022 na projekty s pracovním názvem „Rekonstrukce místních komunikací II. etapa“ a „Vybudování hřiště na tenis“ se společností Renards, a.s., se sídlem Vídeňská 228/7, 639 00 Brno v ceně 95 000,- Kč bez DPH za každou smlouvu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 17/15 bylo schváleno.

Starosta obce dal hlasovat o revokaci Příkazní smlouvy na administraci a podání žádosti o dotaci v OPŽP na akci „Otevřená nádrž v obci Kurdějov“ s firmou atelier 6 senses s.r.o., se sídlem Málkov č. 88, 430 01 Chomutov. Příkazní smlouva byla schválena na zasedání dne 21.9.2021 usnesením č. 10/14.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov revokuje Příkazní smlouvu na administraci a podání žádosti o dotaci v OPŽP na akci „Otevřená nádrž v obci Kurdějov“ schválenou na zasedání dne 21.9.2021 usnesením č. 10/14.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 18/15 bylo schváleno.

Starosta obce seznámil přítomné občany s návrhem Příkazní smlouvy na administraci a podání žádosti o dotaci v OPŽP na akci „Protipovodňová opatření v obci Kurdějov“ s firmou atelier 6 senses s.r.o., se sídlem Málkov č. 88, 430 01 Chomutov. Cena za související dotační služby a management je stanovena na 38 500 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje znění Příkazní smlouvy na administraci a podání žádosti o dotaci v OPŽP na akci „Protipovodňová opatření v obci Kurdějov“ a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 18/15 bylo schváleno.

Starosta obce informoval o dokončení rozšíření vodojemu a podání vyúčtování. Dodaci bychom mohli dostat ještě v letošním roce.

Starosta informoval, že bude vybudováno parkoviště u hřbitova, jakmile se dokončí komunikace u hřbitova.

Starosta informoval o provedeném rozpočtovém opatření č. 7, 8, 9 a 10 za rok 2021. Zastupitelstvo vzalo rozpočtová opatření na vědomí.

ad 16)

Na komunikaci u hřiště směrem ke statku je trvale velká kaluž, která je momentálně zamrzlá a hrozí uklouznutí.

Starosta – budeme se tímto zabývat.

Proč byla cesta u hřbitova na dušičky opět zablácena?

Matulka – cesta zablácena nebyla, jen v den kdy napršelo se zablátila, ale bylo ihned uklizeno.

Je pravda, že plánovaná cyklostezka na Horní Bojanovice ztroskotala na negativním vyjádření pana Blanáře?

Starosta – ano, pan Blanář podal záporné vyjádření, obec byla vyzvána odborem dopravy, který tuto komunikaci bude povolovat k podání stanoviska. ZO se rozhodlo trvat na vydání povolení k realizaci tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci. Připomínky pana Blanáře bereme na vědomí, především připomínku k dešťovým srážkám, toto ale budeme řešit mimo připravovaný projekt.

Plánuje obec nákup techniky např. traktor, a proč se nepřijme další člověk pro práci s touto technikou?

Starosta – momentálně se s nákupem nepočítá, byla zakoupena sekačka, o přijetí dalšího člověka na obec se snažíme, ale zatím marně, žádný vyhovující uchazeč není. Proběhla rozsáhlá diskuse o nutnosti nákupu techniky jak z řad přítomných lidí, tak i z řad zastupitelů.

Proč multifunkční hřiště?

Starosta – dlouhodobě, jsme se snažili vybudovat dětské hřiště což se podařilo, následně jsme měli v plánu vybudovat nějaké multifunkční sportoviště pro starší děti

eventuálně i dospěle. V současné době se nabídla možnost dotace, proto jsme se rozhodli pokusit se tuto myšlenku uskutečnit.

Proč byl ořezán strom u radnice?

Starosta – větve zasahovali do objektu radnice a nad chodník. Především větev vedoucí nad chodník byla ve špatném stavu a tudíž nebezpečná. Prořez některých větví se prováděl už v dřívějších letech.

Měla by se uskutečnit osvěta k vypouštění kalů a špíny do potoka, aby v letních měsících potok nezapáchal.

Starosta – budeme se tímto zabývat.

Proč jsou všechny investice v poslední době směřovány pouze na jednu část obce?

Starosta – není pravda, zabýváme se celou obcí. Jak jsem zmínil, připravujeme opravu chodníku směrem na Hustopeče, lokalitu u hřbitova, místní MK od úřadu směrem ke Králíkům, komunikaci k Blažkům a chodník od horní zastávky směr Diváky.

ad 17)

Na závěr předsedající pan Matýšek Jaroslav poděkoval všem účastníkům, popřál všem příjemné prožití vánočních svátků, pevné zdraví do nového roku a ukončil veřejné zasedání zastupitelstva obce ve 20:30 hodin.

V Kurdějově dne 09. 12. 2021

Zapsal: Vítěčková Květa

Starosta obce: Matýšek Jaroslav

Ověřovatelé: Zdeněk Matulka

Ing. Zdenka Voňková